

Hausabrechnung (Ist-Buchhaltung) Haus 15

Objekt: 015 - Haus Musterstraße 5, 12345 Musterstadt

Abrechnungszeitraum 01.01.2023 bis 31.12.2023 (W-Datum)

Gedruckt am: 05.02.2024

Konto	Bezeichnung	Ausgaben	Einnahmen	Saldo
Einnahmen				
Debitoren	Hausgeld		19.700,00 €	19.700,00 €
Debitoren	Rücklagen		7.000,00 €	7.000,00 €
				<u>26.700,00 €</u>
Summe Einnahmen				26.700,00 €
Erhaltene USt.				0,00 €
Ausgaben				
Zur Umlage auf Bewohner bestimmte Kosten				
51000	Heizkosten/Wärmediendienst	5.484,96 €		5.484,96 €
51400	Wartung	203,25 €		203,25 €
53200	Müllabfuhr	788,51 €		788,51 €
53250	Wasser/Kanal	1.741,72 €		1.741,72 €
53350	Allgemeinstrom	158,64 €		158,64 €
53500	Hausmeister/Gartenpflege	2.060,80 €		2.060,80 €
53550	Hausreinigung	1.600,54 €		1.600,54 €
56000	Versicherungen	1.541,49 €		1.541,49 €
58000	Kabelfernsehen	1.032,44 €		1.032,44 €
				<u>14.612,35 €</u>
Zur Umlage auf Eigentümer bestimmte Kosten				
55100	Kontoführung	107,28 €		107,28 €
57000	Instandhaltung	1.939,81 €		1.939,81 €
59000	Verwaltung	2.167,80 €		2.167,80 €
				<u>4.214,89 €</u>
Summe Ausgaben				18.827,24 €
Bezahlte USt.				2.766,64 €
Rücklagen				
Debitoren	Beitragsverpflichtung Rücklagen	7.000,00 €		7.000,00 €
30100	Entnahmen Rücklagen		1.500,00 €	-1.500,00 €
Summe Rücklagen				5.500,00 €
Bezahlte USt.				0,00 €
Saldo (Einnahmen - Ausgaben - Rücklagen)				2.372,76 €
USt. (Erhaltene - Bezahlte)				-2.766,64 €